



\$4,000,000 USD

Macrolotes Cantares

San Jose del Cabo

PROPERTY TYPE Land	AREA 11,532 m²
BEDROOMS 0	BATHROOMS 0
MLS NUMBER 25-4909	

Description

Lote 05 del Desarrollo Cantares, ubicado sobre Av. Rey Salomón con acceso desde Blvd. Forjadores, superficie 11,532.25 m², uso de suelo RC-5. COS 0.40 y CUS 1.6 permiten hasta 18,451 m² de construcción y altura de 4 niveles (14 m). Restricciones: frontal 6 m, laterales y posterior 3 m. Factible para 130 viviendas de interés medio combinando casas y departamentos. Cuenta con factibilidad hidráulica de 2 LPS y convenios con OOMSAPAS. Trámites vigentes: autorización de uso de suelo, MIAs ingresadas, factibilidades de agua, convenios Lote 4 y 5, VoBo de ecología, licencia de urbanización, autorización CONAGUA, VoBo de no afectación ambiental SEMARNAT y levantamiento topográfico.

Terreno

listo

pa

Property Gallery

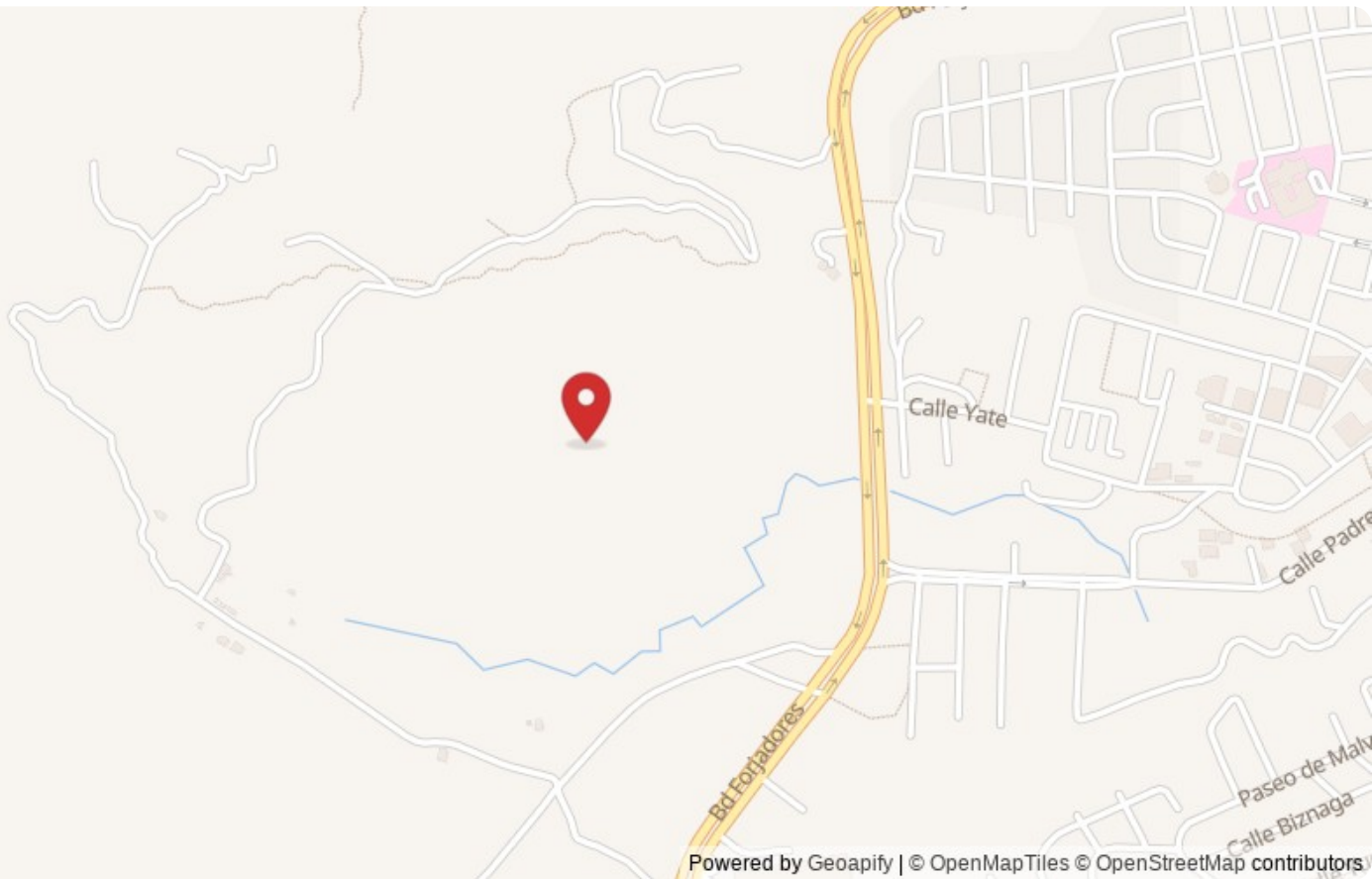


Property Location

San Jose del Cabo

Macrolotes Cantares

Latitude 23.058562	Longitude -109.716817
------------------------------	---------------------------------



Scan QR to view property online



<https://beincabo.com/property-detail/?mls=25-4909>