



\$4,500,000 USD

Brisas del Pacifico W

Cabo San Lucas

PROPERTY TYPE Land	AREA 15,074 m²
BEDROOMS 0	BATHROOMS 0
MLS NUMBER 25-4218	

Description

Este terreno de 15,000 m² representa una oportunidad única de inversión para desarrollar un proyecto de usos mixtos de alto impacto, con enfoque en servicios médicos, turismo de salud y comercio. La propiedad ya cuenta con una torre en obra negra y un proyecto ejecutivo integral que contempla la creación de un hospital especializado, una torre de especialidades médicas y un centro comercial con locales de servicio y farmacia ancla.

El plan maestro detalla:

Hospital materno-infantil, cirugía estética y trauma con 40 camas y 4 quirófanos, diseñado para atender la creciente demanda de turismo médico y pacientes locales. Torre de especialidades de 6 niveles con 3,400 m² rentables, ideal para

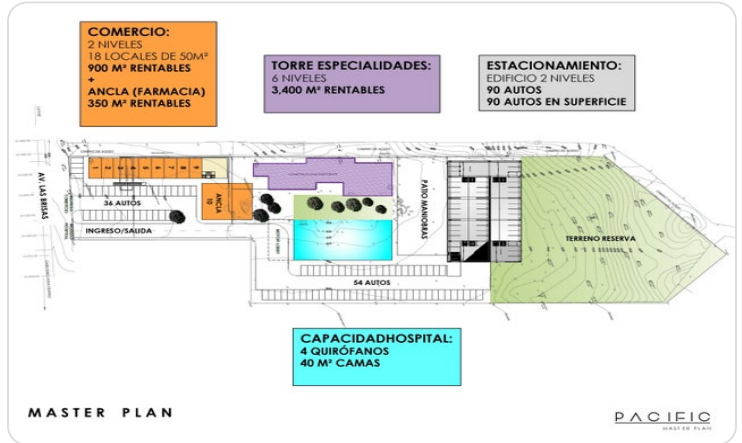
Property Gallery



PACIFIC es un proyecto de Usos MIXTOS ubicado sobre Av. de las Brisas (carretera a la Paz) en el municipio de Cabo San Lucas, Baja California Sur que contara con:

- 1 Torre de Especialidades de 6 Niveles con 3,400 m² Rentables
- 1 Centro Comercial con 1,250 m² Rentables
- 1 Hospital Cirugia Estética / Trauma / Materno-Infantil de 40 camas
- Estacionamiento para 180 automóviles (edificio 90 + 90 en superficie)

PACIFIC
MASTER PLAN



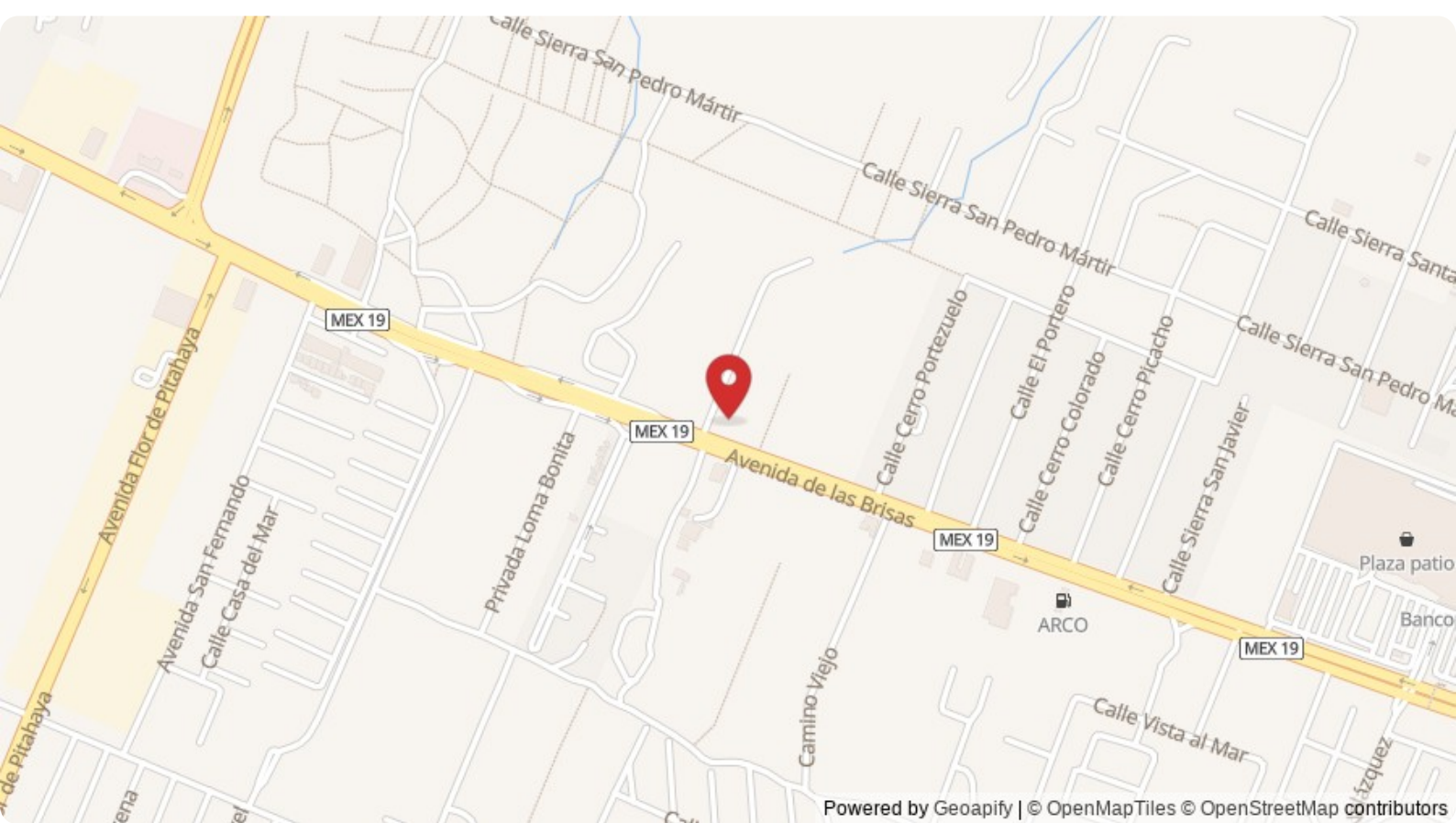
Property Location

Cabo San Lucas

Brisas del Pacifico W

Latitude
22.906352

Longitude
-109.942424



Scan QR to view property online



<https://beincabo.com/property-detail/?mls=25-4218>